

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedet (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
305	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 756,02 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	1	756,02	756,02	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: "kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.343.662,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
306	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 1.099,32 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	2	1.099,32	1.099,32	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: "kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.000	3.297.960,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
307	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 676,29 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	3	676,29	676,29	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: "kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.096.499,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
308	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 692,92 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	4	692,92	692,92	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: "kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.148.052,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
309	ANKARA BALA BEYNAMDA 26.807,14 m² 1/5.000 NİP OKUL+DİNİ TESİS-KONUT ALANI	ANKARA	BALA	BEYNAM	5077	57	26.807,14	26.807,14	1/5.000 NİP OKUL+DİNİ TESİS-KONUT ALANI		-	900	24.126.426,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
310	ANKARA BALA BEYNAM-İMARDA 4.443 m² KONUT ALANI	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	189	2	4.443,00	4.443,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9.50 m.	*İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:350	1.600	7.108.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
311	ANKARA BALA BEYNAM-İMARDA 14.372 m² KONUT ALANI	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	190	1	14.372,00	14.372,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9.50 m.	*İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:351	1.550	22.276.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
312	ANKARA BALA BEYNAM-İMARDA 11.563 m² KONUT ALANI	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	193	1	11.563,00	11.563,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9.50 m.	*İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:352	1.550	17.922.650,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
313	ANKARA BALA BEYNAM-İMARDA 8.536 m² KONUT ALANI	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	194	1	8.536,00	8.536,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9.50 m.	*İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:353	1.600	13.657.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
314	ANKARA BEYPAZARI AYYAŞIKTA 24.686,53 m² KONUT ALANI	ANKARA	BEYPAZARI	AYYAŞIK	155073	1	24.686,53	24.686,53	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:4 kat	-	2.000	49.373.060,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
315	ANKARA ÇANKAYA DODURGA'DA 10.000 m² KONUT ALANI	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29804	8	10.000,00	10.000,00	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok 24 Kat		10.000	100.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
316	ANKARA ÇANKAYA DODURGA'DA 10.906 m² KONUT ALANI	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29973	4	10.906,00	10.906,00	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok 24 Kat		10.000	109.060.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
317	ANKARA ÇANKAYA DODURGA'DA 5.000 m² KONUT ALANI	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29854	2	5.000,00	5.000,00	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok 24 Kat		10.000	50.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
318	ANKARA ÇUBUK AŞAĞIÇAVUNDURDA 10.389 m² KONUT ALANI	ANKARA	ÇUBUK	AŞAĞIÇAVUNDUR	3041	6	10.389,00	10.389,00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:24.50 m.	*SU KIRILIGI KONTROLÜ YÖNETMELIGININ 20. MADDESİNİN B BENDİ HÜKÜMLERİNE TABİDİR	1.500	15.583.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
319	ANKARA ÇUBUK AŞAĞIÇAVUNDURDA 7.244 m² TİCARET ALANI	ANKARA	ÇUBUK	AŞAĞIÇAVUNDUR	3049	2	7.244,00	7.244,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:24.50 m.	*SU KIRILIGI KONTROL YÖNETMELIGININ 20. MADDESİNİN B BENDİ HÜKÜMLERİNE TABİDİR.*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(22/01/2009 tarih ve 591 yevmiye no ile)	2.300	16.661.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedet (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
320	ANKARA ETİMESGUT BALIKUYUMCU'DA 11.122,99 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	164	13	11.122,99	11.122,99	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	Taşına maruz alan içerisinde kalmaktadır.	*a bu tasınmaz mallar toplu konut üretmek amacı ile 1164 sayılı arsa tıretimi ve degerlendirilmesi hakkında kanunun,5273 sayılı kanunla degisik EK 4 üncü maddesi gereğince toplu konut idaresi bakanlığınca bedelsiz olarak devir edilmiş olup,arsa ve toplu konut üretiminde kullanılmas ve yapılabik inar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılabik alanlar ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin müsatalik inar parseli olarak hazıneye iade edilecektir.ayrıca,tasınmaz mallar hıç bir şekilde devir amacı dsında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yevmiye no ile)	1.000	11.122.990,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
321	ANKARA ETİMESGUT BALIKUYUMCU'DA 8.677,34 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	165	4	8.677,34	8.677,34	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)		-	1.000	8.677.340,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
322	ANKARA ETİMESGUT BALIKUYUMCU'DA 5.435,60 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	190	7	5.435,60	5.435,60	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)			900	4.892.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
323	ANKARA ETİMESGUT BALIKUYUMCU'DA 17.107,22 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	195	91	17.107,22	17.107,22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)			800	13.685.776,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
324	ANKARA ETİMESGUT BALIKUYUMCU'DA 8.673,46 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	196	18	8.673,46	8.673,46	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)			900	7.806.114,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
325	ANKARA ETİMESGUT FEVZİYEDE 14.351,20 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	FEVZİYE	101	46	14.351,20	14.351,20	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)			475	6.816.820,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
326	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 35.963,47 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	231	54	35.963,47	35.963,47	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.450	52.147.031,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
327	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 26.764,67 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	248	146	26.764,67	26.764,67	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.250	33.455.837,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
328	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 15.258,87 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	9	15.258,87	15.258,87	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.300	19.836.531,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
329	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 2.295,15 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	104	2.295,15	2.295,15	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.500	3.442.725,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
330	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 11.883,28 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	119	11.883,28	11.883,28	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.400	16.636.592,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
331	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 5.734,53 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	158	5.734,53	5.734,53	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.450	8.315.068,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
332	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 9.603,23 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	254	17	9.603,23	9.603,23	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.400	13.444.522,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
333	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 951,61 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	254	18	951,61	951,61	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.650	1.570.156,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
334	ANKARA ETİMESGUT ŞEHİTALİDE 444,60 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	254	20	444,60	444,60	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)			1.650	733.590,00	PEŞİN	100.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedet (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
335	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 4.752,25 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	254	21	4.752,25	4.752,25	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile)	1.450	6.890.762,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
336	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 22.547,56 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	254	66	22.547,56	22.547,56	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	1.450	32.693.962,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
337	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 5.041,08 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	10	5.041,08	5.041,08	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.04.2021 Tarih 827240 Sayılı Yazısı ile A***D***TC:6***** tarafından düzenlenen Şehitli Mahallesi 1163 Nolu Parsel, (4957706/YZNTA/TL1 belde/basvuru numarası) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2NUKS4 belde/basvuru numarası) 1161 Nolu parsel, (4875395/ZPRVBSS belde/basvuru numarası) 1228 Nolu parsel, (4875531/2A6781E belde/basvuru numarası) yapı kayıt belgesi ilgili mevzuat hükümlerine uyumuna, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.07.2020 tarih ve 63324 sayılı Makam Olur u ile iptal edilmiştir.) Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -03/05/2024 tarih ve 20504 yevmiye no ile9	1.500	7.561.620,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
338	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 24.324,07 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	15	24.324,07	24.324,07	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.04.2021 Tarih 827240 Sayılı Yazısı ile A***D***TC:6***** tarafından düzenlenen Şehitli Mahallesi 1163 Nolu Parsel, (4957706/YZNTA/TL1 belde/basvuru numarası) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2NUKS4 belde/basvuru numarası) 1161 Nolu parsel, (4875395/ZPRVBSS belde/basvuru numarası) 1228 Nolu parsel, (4875531/2A6781E belde/basvuru numarası) yapı kayıt belgesi ilgili mevzuat hükümlerine uyumuna, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.07.2020 tarih ve 63324 sayılı Makam Olur u ile iptal edilmiştir.) Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -03/05/2024 tarih ve 20504 yevmiye no ile9	1.300	31.621.291,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
339	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 29.273,64 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	20	29.273,64	29.273,64	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	1.300	38.055.732,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
340	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 4.324,07 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	27	4.324,07	4.324,07	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	1.600	6.918.512,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
341	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 18.753,22 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	273	114	18.753,22	18.753,22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasarımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile)	1.450	27.192.169,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
342	ANKARA ETİMESGÜT ŞEHİTALİDE 9.364,56 m ² GELİŞME KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	297	10	9.364,56	9.364,56	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.40 Yençok:Serbest Ansa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (26/11/2010 tarih ve 45192 yevmiye no ile)	1.750	16.387.980,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
343	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜDE 1.582 m ² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	167	9	1.582,00	1.582,00	PLANSIZ ALAN		-	3.500	5.537.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
344	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜDE 7.774 m ² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	48658	1	7.774,00	7.774,00	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	-	8.000	62.192.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
345	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜDE 7.222 m ² 2.DERECE TİCARET ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49780	8	7.222,00	7.222,00	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok: 16 kat	-	16.000	115.552.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
346	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜDE 7.000 m ² 2.DERECE TİCARET ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49781	1	7.000,00	7.000,00	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok: 16 kat	-	16.000	112.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
347	ANKARA ETİMESGÜT YAPRACIKKÖYÜDE 12.438 m ² 2.DERECE TİCARET ALANI	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49797	4	12.438,00	12.438,00	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok: 16 kat Parselasyon planı Ankara 10.kısmi Mahkemesinin 2024/675 karar no. ile iptal edilmiştir. Yapılışmaya şük değildir.	-	15.500	192.789.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
348	ANKARA ETİMESGÜT YUKARIYURTÇUDA 4.994,58 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	ANKARA	ETİMESGÜT	YUKARIYURTÇU	176	10	4.994,58	4.994,58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	3.500	17.481.030,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
349	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 23.144,89 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126015	2	23.144,89	23.144,89	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	280	6.480.569,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
350	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 113.809,03 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126026	3	113.809,03	113.809,03	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	255	29.021.302,65	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
351	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 14.557,63 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126033	3	14.557,63	14.557,63	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.	335	4.876.806,05	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
352	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 42.709,36 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126048	4	42.709,36	42.709,36	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	270	11.531.527,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
353	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 13.199,58 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126080	7	13.199,58	13.199,58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.	335	4.421.859,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
354	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 49.202,14 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126083	5	49.202,14	49.202,14	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	270	13.284.577,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
355	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 13.595,58 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126084	14	13.595,58	13.595,58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	280	3.806.762,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
356	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 704,52 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126088	15	704,52	704,52	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Fili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 34537,23 m ² 'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Krokisinde (G) harfi ile gösterilen yapının 15,67 m ² 'lik kısmı yola tevazülüdür.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Krokisinde A, B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, O, P, R, S harfleri ile gösterilen yapılar tesvilsizdir.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile)	370	260.672,40	PEŞİN	100.000
357	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 6.495,93 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126093	4	6.495,93	6.495,93	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	280	1.818.860,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
358	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 57.959,26 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126113	4	57.959,26	57.959,26	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ASMA VE AĞAÇLAR MUSTAFA KARA YA AITTIR. *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	305	17.677.574,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
359	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 14.709,48 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126134	14	14.709,48	14.709,48	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	310	4.559.938,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
360	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 61.742,27 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126135	10	61.742,27	61.742,27	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	300	18.522.681,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
361	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 19.325,12 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126146	5	19.325,12	19.325,12	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	305	5.894.161,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
362	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 7.330,16 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126148	1	7.330,16	7.330,16	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	305	2.235.698,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
363	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANEDE 66.877,02 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126150	3	66.877,02	66.877,02	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	265	17.722.410,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TARİYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
364	ANKARA GÖLBAŞI BEZİRHANE'DE 4.080,11 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126156	4	4.080,11	4.080,11	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	300	1.224.033,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
365	ANKARA GÖLBAŞI İNCEK-İMAR'DA 17.390 m ² REKREASYON ALANI	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK-İMAR	114974	1	17.390,00	17.390,00	REKREASYON ALANI			2.000	34.780.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
366	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 60.421,45 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126392	7	60.421,45	60.421,45	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	12.084.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
367	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 42.282,05 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126398	2	42.282,05	42.282,05	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	8.456.410,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
368	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 143.488,95 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126404	16	143.488,95	143.488,95	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	43.046.685,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
369	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 24.288,25 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126405	17	24.288,25	24.288,25	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	7.286.475,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
370	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 53.703,19 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126409	4	53.703,19	53.703,19	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	10.740.638,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
371	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 47.237,27 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126412	2	47.237,27	47.237,27	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	9.447.454,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
372	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 83.559,03 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126415	4	83.559,03	83.559,03	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	16.711.806,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
373	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 42.557,55 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126419	3	42.557,55	42.557,55	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	8.511.510,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
374	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 57.428,78 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126423	3	57.428,78	57.428,78	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	11.485.756,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
375	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 48.122,90 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126427	3	48.122,90	48.122,90	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	14.436.870,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
376	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 167.682,34 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126430	17	167.682,34	167.682,34	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*İrtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar: 1812,28 m ² şahada Botas İhane daimi irtifak hakkı [04/01/2006 tarih ve 116 yevmiye no ile])	300	50.304.702,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
377	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 25.150,57 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126453	14	25.150,57	25.150,57	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH: 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	300	7.545.171,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
378	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK'TE 116.168,86 m ² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126456	14	116.168,86	116.168,86	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamıştır.(01/02/2006 tarih ve 853 yevmiye no ile)	200	23.233.772,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ SEKİLİ	TEMİNAT BEDELİ
379	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 128.323,93 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126458	5	128.323,93	128.323,93	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	25.664.786,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
380	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 138.330,39 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126460	6	138.330,39	138.330,39	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	27.666.078,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
381	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 57.725,85 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126461	20	57.725,85	57.725,85	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	11.545.170,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
382	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 269.259,17 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126463	18	269.259,17	269.259,17	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	53.851.834,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
383	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 140.975,49 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126466	4	140.975,49	140.975,49	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	28.195.098,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
384	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 56.621,76 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126471	6	56.621,76	56.621,76	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLAN SATIŞ AMACI DİSİNDE KULLANILAMAYACAKTIR) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611 *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	11.324.352,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
385	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 97.217,57 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126473	12	97.217,57	97.217,57	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	19.443.514,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
386	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 46.579,84 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126474	1	46.579,84	46.579,84	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	9.315.968,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
387	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 21.963,11 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126475	2	21.963,11	21.963,11	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	6.588.933,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
388	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 102.194,50 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126477	1	102.194,50	102.194,50	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLAN SATIŞ AMACI DİSİNDE KULLANILAMAYACAKTIR) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611 *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	200	20.438.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
389	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 17.000,31 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126478	14	17.000,31	17.000,31	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLAN SATIŞ AMACI DİSİNDE KULLANILAMAYACAKTIR) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611 *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	5.100.093,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
390	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİKTE 24.561,57 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126486	25	24.561,57	24.561,57	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlandır. (18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	300	7.368.471,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
391	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 5.748,91 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121398	101	5.748,91	5.748,91	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	330	1.897.140,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
392	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 14.618,98 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121399	7	14.618,98	14.618,98	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlandır. *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	290	4.239.504,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
393	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 143.785,83 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121404	2	143.785,83	143.785,83	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlandır. *Tasınmaz mal satış amacı dışında kullanılmamalıdır. (04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	230	33.070.740,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 / YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
394	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 94.959,69 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121405	4	94.959,69	94.959,69	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satışı amacıyla dışarıda kullanılmamalıdır.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile)	235	22.315.527,15	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
395	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 49.176,22 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121405	10	49.176,22	49.176,22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satışı amacıyla dışarıda kullanılmamalıdır.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile)	240	11.802.292,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
396	ANKARA GÖLBAŞI KIRIKLIDA 3.214,61 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121411	86	3.214,61	3.214,61	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satışı amacıyla dışarıda kullanılmamalıdır.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKÖVA SERHİ KONULMUSTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	270	867.944,70	PEŞİN	100.000
397	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 44.152,77 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116823	36	44.152,77	44.152,77	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	310	13.687.358,70	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
398	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 60.705,02 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116826	2	60.705,02	60.705,02	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	315	19.122.081,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
399	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 45.655,32 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116827	23	45.655,32	45.655,32	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 1937.51m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *M:BOTAS LEHİNE 1830,46 M2 LİK SAHADDA DOĞALGAZ BORU HATTI İÇİN DAIMİ İRTİFAK HAKKI	320	14.609.702,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
400	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 35.308,27 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116834	37	35.308,27	35.308,27	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	315	11.122.105,05	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
401	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 4.432,16 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	32	4.432,16	4.432,16	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*sufa hakkı:14/04/2001 tarih, 1676 yevmiye *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ, SATIŞ AMACI DİSİNDAKULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	325	1.440.452,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
402	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 29.316,02 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	34	29.316,02	29.316,02	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	315	9.234.546,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
403	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 8.896,66 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	39	8.896,66	8.896,66	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün On Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ, SATIŞ AMACI DİSİNDAKULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	315	2.802.447,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
404	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 83.432,12 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	47	83.432,12	83.432,12	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	305	25.446.796,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
405	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 1.989,90 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116836	3	1.989,90	1.989,90	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün On Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIŞ OLUŞ, SATIŞ AMACI DİSİNDAKULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	355	706.414,50	PEŞİN	100.000
406	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 24.221,02 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116838	4	24.221,02	24.221,02	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	345	8.356.251,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
407	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 15.769,32 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116839	14	15.769,32	15.769,32	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	335	5.282.722,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
408	ANKARA GÖLBAŞI MAHMATLIDA 19.193,26 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116845	4	19.193,26	19.193,26	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	335	6.429.742,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
409	ANKARA GÖLBAŞI MAHİMATLİDA 23.848,37 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHİMATLI	116857	2	23.848,37	23.848,37	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)			340	8.108.445,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
410	ANKARA GÖLBAŞI MAHİMATLİDA 17.760,91 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHİMATLI	116863	22	17.760,91	17.760,91	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kroksinde (A) harfi ile gösterilen yapının 50.15m2'lik kısmı aynı ada 17 nolu parselde tecavüzdür. (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Kroksinde A, B harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)	430	7.637.191,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
411	ANKARA GÖLBAŞI MAHİMATLİDA 5.563,13 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHİMATLI	116892	11	5.563,13	5.563,13	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün On Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BAKANLIĞINA SATILMASI OLUP SATIŞ AMACI DİŞİNDE KULLANIMYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile)	430	2.392.145,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	100.000
412	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 27.166,75 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116233	1	27.166,75	27.166,75	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	680	18.473.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
413	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 37.900,09 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116327	11	37.900,09	37.900,09	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	680	25.772.061,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
414	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 31.655,25 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116327	15	31.655,25	31.655,25	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	680	21.525.570,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
415	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 15.700,79 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116332	15	15.700,79	15.700,79	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKÖVA SERHİ KONULMUSTUR.) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	700	10.990.553,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
416	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 50.396,29 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	5	50.396,29	50.396,29	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	670	33.765.514,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	3.000.000
417	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 8.815,75 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	24	8.815,75	8.815,75	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	740	6.523.655,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
418	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 12.300,52 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	29	12.300,52	12.300,52	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	700	8.610.364,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
419	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 12.337,81 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116339	75	12.337,81	12.337,81	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	700	8.636.467,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	500.000
420	ANKARA GÖLBAŞI VELİHİMMETLİDE 27.377,90 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116340	22	27.377,90	27.377,90	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	BÜYÜKÖVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirleme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheyne iade edilir) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	680	18.616.972,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	2.000.000
421	ANKARA SINCAN SARAYCIKTA 10.975,01 m² AKARYAKIT İSTASYON ALANI	ANKARA	SINCAN	SARAYCIK	102170	1	10.975,01	10.975,01	AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:0,90 Yengok:2 kat		18.000	197.550.180,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
422	ANKARA SINCAN SARAYCIKTA 8.761,22 m² KONUT ALANI	ANKARA	SINCAN	SARAYCIK	102174	2	8.761,22	8.761,22	KONUT ALANI	E:1,55 Yengok:9 kat		9.100	79.727.102,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000
423	ANKARA SINCAN SARAYCIKTA 10.500 m² KONUT ALANI	ANKARA	SINCAN	SARAYCIK	102175	6	10.500,00	10.500,00	KONUT ALANI	E:1,55 Yengok:9 kat		9.000	94.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %12,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %25) / %40 PEŞİN - 36 AY VADE (6 AYLIK ÜFE ARTIŞI %7,50 YILLIK ARTIŞ EN FAZLA %15)	5.000.000